



### 1. Податкове право

- 1.1 Лист державної фіскальної служби України про основні випадки подання податкової декларації про майновий стан і доходи від 14.01.2015 року.
- 1.2 Лист державної фіскальної служби України щодо спрощення процедури реєстрації платників податків від 16.01.2015 року.
- 1.3 Інформаційний лист державної фіскальної служби України «Про особливості встановлення ставок з місцевих податків та зборів» від 16.01.2015 р. N 722/5/99-99-19-01-01-16.
- 1.4 Наказ Державна фіскальна служба України «Методичні рекомендації щодо особливостей уточнення податкових зобов'язань з податку на прибуток підприємств та податку на додану вартість у разі застосування податкового компромісу» від 17.01.2015 N 13.
- 1.5 Лист Державної фіскальної служби України від 20.01.2015 р. N 1519/7/99-99-19-03-03-17 «Про забезпечення сплати акцизного податку з роздрібного продажу».
- 1.6 Постанова Кабінет міністрів України від 30 січня 2015 р. № 20 «Про внесення змін до Порядку ведення Єдиного реєстру податкових накладних».
- 1.7 Наказ Міністерство фінансів України «Про внесення змін до деяких нормативно-правових актів Міністерства фінансів України» від 23 січня 2015 року N 13.

### 2. Банківське право

- 2.1 Постанова НБУ від 14 січня 2015 року N 10 «Про затвердження Змін до Положення про порядок реєстрації та ліцензування банків, відкриття відокремлених підрозділів та Положення про порядок подання відомостей про структуру власності».
- 2.2 Закон України «Про внесення змін до Закону України "Про фінансові послуги та державне регулювання ринків фінансових послуг" щодо розкриття інформації» від 15 січня 2015 року №123-19.
- 2.3 Постанова Правління Національного банку України від 17 січня 2015 року N 32 «Про внесення змін до деяких нормативно-правових актів Національного банку України».

### 3. Господарське право

- 3.1 Закон України «Про внесення змін до статті 41 Закону України "Про акціонерні товариства" щодо кворуму загальних зборів акціонерних товариств з мажоритарними корпоративними правами держави» від 13.01.2015 № 91-VIII.
- 3.2 Лист торгово-промислової палати України від 09.01.2015 N 106/05-5.4.

### 4. Трудове законодавство

- 4.1 Закон України «Про внесення зміни до статті 25 Закону України "Про відпустки"» від 15.01.2015 № 121-VIII
- 4.2 Закон України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо удосконалення окремих положень соціальної політики» від 15.01.2015 № 120-VIII

### 5. Обороздатність та стратегія

- 5.1 Указ Президента України від 12.01.2015 №5/2015 «Про стратегію сталого розвитку «Україна-2020».
- 5.2 Указ Президента України від 14.01.2015 №15/2015 «Про часткову мобілізацію».
- 5.3 Закон України «Про внесення зміни до Закону України «Про очищення влади» щодо додаткових заходів із забезпечення обороноздатності держави» від 27 січня 2015 року N 132-VIII.



### 6. Судова практика

- 6.1 Інформаційний лист Вищого господарського суду м. Києва від 27.01.2015 р. N 01-06/114/15.
- 6.2 Правовий висновок Верховного Суду України у справі № 6-190цс14 від 21 січня 2015 року про визнання поруки припиненою.
- 6.3 Постанова Верховного суду України від 21 січня 2015 року № 6-215 цс14 (правова позиція у справі про визнання договорів оренди землі недійсними та повернення земельних ділянок).
- 6.4 Постанова Верховного суду України від 21 січня 2015 року № 6-203цс14 (правова позиція у справі про стягнення середньої заробітної плати за час затримки виконання рішення суду в частині поновлення на роботі).
- 6.5 Постанова Верховного суду України від 28 січня 2015 року № 6-247 цс14 (правова позиція у справі про стягнення процентів на банківський вклад до дня фактичного повернення вкладу).

### 7. Інше

- 7.1 Закон України "Про внесення зміни до Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності" щодо прийняття в експлуатацію об'єктів будівництва, збудованих без дозволу на виконання будівельних робіт" від 13.01.2015 N 92-VIII.
- 7.2 Наказ Державної авіаційної служби України від 13 січня 2015 року N 6 «Про припинення повноважень Громадської ради при Державіаслужбі».
- 7.3 Лист Державної реєстраційної служби України щодо деяких питань, пов'язаних з державною реєстрацією припинення іпотеки та заборони відчуження нерухомого майна, що знаходиться на тимчасово окупованій території та території проведення антитерористичної операції від 14.01.2015 р. N 3150/8-14-06.

### Корисні посилання:

1. Щодо порядку заповнення та подання декларації акцизного податку.  
<http://zakon1.rada.gov.ua/laws/show/z0105-15>
2. Щодо методичних рекомендацій з бухгалтерського обліку основних засобів суб'єктів державного сектору, нематеріальних активів суб'єктів державного сектору, запасів суб'єктів державного сектору та політики державного сектору.  
[http://www.minfin.gov.ua/control/publish/article/main?art\\_id=407392&cat\\_id=407391](http://www.minfin.gov.ua/control/publish/article/main?art_id=407392&cat_id=407391)
3. Щодо порядку оформлення декларації.  
<http://www.profiwins.com.ua/uk/letters-and-orders/gna/5338-1501.html>
4. Щодо особливостей заповнення податкової декларації (розрахунку, звіту) у разі уточнення податкового зобов'язання з податку на прибуток у межах податкового компромісу  
<http://www.profiwins.com.ua/uk/letters-and-orders/gna/5365-2801.html>
5. Роз'яснення державної фіскальної служби України «Питання-відповіді щодо порядку обчислення та сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, у 2015 році».  
<http://sfs.gov.ua/broshuri-ta-listivki/179184.html>



## РОЗДІЛ 1: ПОДАТКОВЕ ПРАВО

### ДЕРЖАВНА ФІСКАЛЬНА СЛУЖБА УКРАЇНИ

Лист від 14 січня 2015 року

#### Про основні випадки подання податкової декларації про майновий стан і доходи

Обов'язок подання декларації виникає у платника податку з доходів фізичних осіб у разі отримання ним протягом звітного року таких видів доходів (прибутків):

- при отриманні доходів від особи, яка не є податковим агентом (від інших фізичних осіб (резидентів або нерезидентів));
- при отриманні окремих видів доходів, що не підлягають оподаткуванню при виплаті суми заборгованості, за якими минув строк позовної давності та яка перевищує суму, що становить 50 відсотків місячного прожиткового мінімуму, діючого для працездатної особи на 1 січня звітного податкового року; нецільова благодійна допомога понад установлену норму; додаткове благо у вигляді суми боргу платника податку, прощеного (анульованого) кредитором за його самостійним рішенням, не пов'язаним з процедурою банкрутства, до закінчення строку позовної давності та інші);
- дохід від операцій з інвестиційними активами;
- іноземні доходи;
- якщо протягом такого податкового року оподатковувані доходи нараховувалися (виплачувалися, надавалися) у формі заробітної плати, інших заохочувальних та компенсаційних виплат або інших виплат і винагород, платнику податку у зв'язку з трудовими відносинами та за цивільно-правовими договорами двома або більше податковими агентами і при цьому загальна річна сума таких оподатковуваних доходів перевищує сто двадцять розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного податкового року у 2014 - 146160 грн.;
- інших доходів, декларування яких передбачено чинним законодавством.

До доходів, отриманих від осіб, **які не є податковими агентами**, відносяться:

- дохід у вигляді вартості успадкованого майна (кошти, майно, майнові чи немайнові права) (підлягає декларуванню з відповідним оподаткуванням, крім спадкоємців-нерезидентів, які зобов'язані сплатити податок до нотаріального оформлення об'єктів спадщини, та спадкоємців, які отримали у спадщину об'єкти, що оподатковуються за нульовою ставкою податку на доходи фізичних осіб, а також іншими спадкоємцями-резидентами, які сплатили податок до нотаріального оформлення об'єктів спадщини);
- дохід у вигляді подарунку від фізичних осіб (або в результаті укладання договору дарування) (підлягає декларуванню з відповідним оподаткуванням, крім обдарованих - нерезидентів, які зобов'язані сплатити податок до нотаріального оформлення договору дарування, та обдарованих - резидентів, які отримали подарунок, що оподатковується за нульовою ставкою податку на доходи фізичних осіб, а також іншими обдарованими (резидентами), які сплатили податок до нотаріального оформлення об'єктів дарування);
- дохід, отриманий орендодавцем при наданні нерухомості в оренду (суборенду), якщо орендар є фізичною особою, яка не є суб'єктом господарювання;



- дохід, отриманий орендодавцем при наданні рухомого майна в оренду (суборенду), якщо орендар є фізичною особою, яка не є суб'єктом господарювання;
- дохід від операцій з відчуження нерухомого майна за рішенням суду (особою, у власності якої перебував об'єкт нерухомості, відчужений за рішенням суду про зміну власника та перехід права власності на таке майно);
- дохід від операцій з продажу (обміну) двох і більше об'єктів рухомого майна; дохід від операцій з відчуження рухомого майна за рішенням суду (у разі ухвалення судом, третейським судом рішення про зміну власника та перехід права власності на рухоме майно. Крім резидентів, які сплатили податок до нотаріального оформлення договору купівлі-продажу (міни), у разі нотаріального посвідчення угоди;
- доходи, отримані від продажу власної сільськогосподарської продукції (доходи, отримані від продажу власної сільськогосподарської продукції, що вирощена, відгодована, виловлена, зібрана, виготовлена, вироблена, оброблена та/або перероблена безпосередньо фізичною особою на земельних ділянках, наданих для ведення особистого селянського господарства, та/або земельні частки (паї), виділені в натурі (на місцевості) в розмір більше 2 гектарів;
- дохід, отриманий від вирощеної продукції тваринництва безпосередньо платником податку, що перевищує 100 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року при наявності довідки. Крім того, якщо таким платником податку не підтверджено самостійне вирощування, розведення, відгодовування продукції тваринництва, доходи від продажу якої він отримав, такі доходи підлягають оподаткуванню на загальних підставах.

[до змісту](#)

## ДЕРЖАВНА ФІСКАЛЬНА СЛУЖБА УКРАЇНИ

Лист від 16 січня 2015 року

### Щодо спрощення процедури реєстрації платників податків.

З 1 січня 2015 року набрав чинності Закон України від 28 грудня 2014 року N 71-VIII "Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законів України (щодо податкової реформи)" (далі - Закон N 71), яким спрощено процедури реєстрації платників податків.

Зокрема, починаючи з 1 січня 2015 року збільшено з 300 000 гривень до 1 000 000 гривень обсяги оподатковуваних операцій, при перевищенні яких особа зобов'язана зареєструватись як платник ПДВ.

Відповідно, анулювання реєстрації платника ПДВ відбувається у разі, якщо загальна вартість оподатковуваних товарів/послуг за останні 12 календарних місяців була меншою від суми у 1 000 000 гривень.

Скорочено строк реєстрації платником ПДВ з 5 до 3 робочих днів, а також встановлені правила визначення дати реєстрації особи платником ПДВ. Так, тепер у разі відсутності підстав для відмови у реєстрації особи як платника ПДВ контролюючий орган зобов'язаний протягом 3 робочих днів після надходження реєстраційної заяви до контролюючого органу внести до реєстру платників ПДВ запис про реєстрацію такої особи як платника ПДВ.

Замість шести груп платників єдиного податку запроваджено чотири групи (перша та друга групи - для фізичних осіб - підприємців, третя група - для юридичних осіб та фізичних осіб - підприємців, четверта - для сільськогосподарських товаровиробників).



Також внесено зміни до абзацу другого підпункту 298.1.2 пункту 298.1 Кодексу, згідно з якими зареєстровані в установленому законом порядку суб'єкти господарювання (новостворені), які протягом 10 днів з дня державної реєстрації подали заяву щодо обрання спрощеної системи оподаткування та ставки єдиного податку, встановленої для третьої групи, яка не передбачає сплату податку на додану вартість, вважаються платниками єдиного податку з дня їх державної реєстрації.

[до змісту](#)

### ДЕРЖАВНА ФІСКАЛЬНА СЛУЖБА УКРАЇНИ

Інформаційний лист від 16.01.2015 р. N 722/5/99-99-19-01-01-16

#### «Про особливості встановлення ставок з місцевих податків та зборів»

Передбачено зменшення кількості податків та зборів з 22 до 11, спеціальну процедуру електронного адміністрування ПДВ, запровадження місцевого податку на майно, оптимізацію кількості груп платників єдиного податку до чотирьох із підвищенням максимального розміру доходу, який дає змогу перебувати на спрощеній системі оподаткування (для першої та другої груп), зниження ставок єдиного податку для малого бізнесу.

##### Місцеві податки:

- податок на майно;
- єдиний податок.

##### Місцеві збори:

- збір за місця для паркування транспортних засобів;
- туристичний збір.

З 1 січня 2015 року запроваджено акцизний податок з роздрібного продажу підакцизних товарів (пиво, алкогольні напої, тютюнові вироби, нафтопродукти та інше паливо) та одночасно скасовано збір на розвиток виноградарства, садівництва та хмелярства.

Кодексом передбачено єдину ставку акцизного податку - 5 відсотків.

Щодо особливостей оподаткування та встановлення ставок з податку на майно, то він складається з: 1) податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки; 2) транспортного податку; 3) плати за землю.

Передбачається розширення бази оподаткування для податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, шляхом оподаткування як житлової, так і нежитлової нерухомості.

У нежитловій нерухомості виділяють: 1)будівлі готельні 2) будівлі офісні 3)будівлі торговельні 4)гаражі 5) будівлі промислові та склади; 6) будівлі для публічних виступів (казино, ігорні будинки); 7) господарські (присадибні) будівлі; інші будівлі.



## НОВИНИ ЗАКОНОДАВСТВА

Січень 2015

Переглянуто розміри житлової нерухомості, на яку застосовуються пільги зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки. Так, база оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи - платника податку, зменшується:

для квартири/квартир незалежно від кількості - на 60 кв. метрів;

для житлового будинку/будинків незалежно від кількості - на 120 кв. метрів;

для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), - на 180 кв. метрів.

При цьому сільські, селищні, міські ради можуть збільшувати граничну межу житлової нерухомості, на яку зменшується база оподаткування.

Юридичні особи платники податку самостійно обчислюють суму податку станом на 1 січня звітного року і до 20 лютого цього ж року подають контролюючому органу за місцезнаходженням об'єкта оподаткування декларацію за встановленою формою. Щодо фізичних осіб, то обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, які перебувають у власності фізичних осіб, здійснюється контролюючим органом за місцем податкової адреси (місцем реєстрації) власника такої нерухомості.

Об'єктом оподаткування є легкові автомобілі, які використовувалися до 5 років і мають об'єм циліндрів двигуна понад 3000 куб. см. Ставка податку встановлюється з розрахунку на календарний рік у розмірі 25000 гривень за кожен легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування, а базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року. За об'єкти оподаткування, придбані протягом року, податок сплачується пропорційно кількості місяців, які залишилися до кінця року, починаючи з місяця, в якому проведено реєстрацію транспортного засобу.

Органи місцевого самоврядування встановлюють ставки плати за землю та пільги щодо земельного податку, що сплачується на відповідній території. Якщо органи місцевого самоврядування не оприлюднили та не надали у встановлені чинним законодавством терміни відповідному контролюючому органу за місцезнаходженням земельної ділянки рішень щодо ставок земельного податку та наданих пільг зі сплати земельного податку юридичним та/або фізичним особам, плата за землю в 2015 році справляється відповідно до вимог пп. 12.3.5 п. 12.3 ст. 12 Кодексу із застосуванням ставок земельного податку 2014 року з урахуванням коефіцієнта індексації - 1,249.

Для окремих категорій землекористувачів нормами Кодексу визначено умови, за яких вони можуть бути платниками плати за землю.

Особлива увага приділяється наданню права місцевим радам у межах повноважень, визначених Податковим кодексом, приймати рішення щодо встановлення ставок земельного податку.

Ставка податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено, встановлюється у розмірі не більше 3 відсотків їх нормативної грошової оцінки, а для сільськогосподарських угідь - не більше 1 відсотка їх нормативної грошової оцінки. Ставка податку встановлюється у розмірі не більше 12 відсотків їх нормативної грошової оцінки за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форм власності).



На сьогодні суб'єкти господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, поділяються на такі групи платників єдиного податку:

1) перша група - фізичні особи - підприємці, які не використовують працю найманих осіб, здійснюють виключно роздрібний продаж товарів з торговельних місць на ринках та/або провадять господарську діяльність з надання побутових послуг населенню і обсяг доходу яких протягом календарного року не перевищує 300000 гривень;

2) друга група - фізичні особи - підприємці, які здійснюють господарську діяльність з надання послуг, у тому числі побутових, платникам єдиного податку та/або населенню, виробництво та/або продаж товарів, діяльність у сфері ресторанного господарства, за умови, що протягом календарного року відповідають сукупності таких критеріїв:

не використовують працю найманих осіб або кількість осіб, які перебувають з ними у трудових відносинах, одночасно не перевищує 10 осіб;

обсяг доходу не перевищує 1500000 гривень;

3) третя група - фізичні особи - підприємці, які не використовують працю найманих осіб або кількість осіб, які перебувають з ними у трудових відносинах, є необмеженою та юридичні особи - суб'єкти господарювання будь-якої організаційно-правової форми, у яких протягом календарного року обсяг доходу не перевищує 20000000 гривень;

4) четверта група - сільськогосподарські товаровиробники, у яких частка сільськогосподарського товаровиробництва за попередній податковий (звітний) рік дорівнює або перевищує 75 відсотків.

[до змісту](#)

## ДЕРЖАВНА ФІСКАЛЬНА СЛУЖБА УКРАЇНИ

Наказ від 17.01.2015 N 13

### **«Методичні рекомендації щодо особливостей уточнення податкових зобов'язань з податку на прибуток підприємств та податку на додану вартість у разі застосування податкового компромісу»**

Методичні рекомендації не встановлюють нових норм права, а носять виключно рекомендаційний та роз'яснювальний характер щодо єдиного розуміння процедури застосування податкового компромісу.

Податковий компроміс - це режим звільнення від юридичної відповідальності платників податків та/або їх посадових (службових) осіб за заниження податкових зобов'язань з податку на прибуток підприємств та/або податку на додану вартість за будь-які податкові періоди до 1 квітня 2014 року з урахуванням строків давності, встановлених Податковим кодексом.

Процедура податкового компромісу поширюється на:

1) добровільне декларування занижених податкових зобов'язань з ПДВ та податку на прибуток відповідних податкових звітних періодах до 1 квітня 2014;



2) добровільне декларування занижених податкових зобов'язань у разі, коли у платника податків незалежно від процедури податкового компромісу за рішенням контролюючого органу розпочато документальна перевірка або складено акт за її результатами;

Очевидно ДФС дуже розраховує на застосування платниками податків податкового компромісу оскільки в день набуття чинності Законом одразу випустила в світ свої методичні рекомендації. На даний час можливо стверджувати, що сподівання податківців не були безпідставними. Чимало підприємств вирішили скористатися такою «амністією». Однак вже через нетривалий час можливість застосування компромісу завершиться, і лише після цього можливо буде оцінити всі реальні позитиви та недоліки цього компромісу, адже вже відомі випадки коли компроміс застосовувався підприємством лише для того щоб уникнути тривалої та очевидно більш дорогої в грошовому виразі боротьби за свої права в судовому порядку. Крім того, лише після завершення процедури податкового компромісу ми зможемо побачити яким чином податківці будуть розпоряджатися отриманою внаслідок цього інформацією, а саме чи матимуть наслідки компромісу застосованого підприємством для його контрагентів, які таким компромісом не скористалися.

3) випадки, коли платник податків отримав податкове повідомлення-рішення, за яким податкові зобов'язання з податку на прибуток підприємств та / або ПДВ не узгоджені;

4) неузгоджені суми податкових зобов'язань з податку на прибуток підприємств та / або ПДВ, зазначені в податкових повідомленнях-рішеннях, щодо яких триває процедура адміністративного оскарження;

5) узгоджені суми податкових зобов'язань з податку на прибуток підприємств та / або ПДВ, зазначених у податкових повідомленнях-рішеннях, щодо яких триває процедура судового оскарження.

Податкові зобов'язання відповідно до процедури податкового компромісу сплачуються до бюджету в розмірі 5% від суми заниження податкового зобов'язання. Решта 95% вважаються погашеними за результатами досягнення податкового компромісу. При цьому штрафні санкції до платника податку не застосовуються, а пеня, відповідно, не нараховується.

Під досягненням компромісу мається на увазі сплата платником податків до бюджету сум податкових зобов'язань з ПДВ та / або податку на прибуток.

Досягнення компромісу виключає необхідність складання протоколу про адміністративне правопорушення, якщо він не був складений, а також дає підстави суду для звільнення платника від адміністративної відповідальності.

до змісту

## ДЕРЖАВНА ФІСКАЛЬНА СЛУЖБА УКРАЇНИ

Лист від 20.01.2015 р. N 1519/7/99-99-19-03-03-17

### «Про забезпечення сплати акцизного податку з роздрібного продажу».

ДФС нагадала, що відповідно до Закону від 28.12.2014 N 71-VIII "Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи" запроваджено акцизний податок з роздрібного продажу підакцизних товарів (пиво, алкогольні напої, тютюнові вироби, нафтопродукти та інше паливо) та одночасно скасовано збір на розвиток виноградарства, садівництва та хмелярства.





Платниками цього податку є суб'єкти роздрібною торгівлі, які реалізують безпосередньо громадянам та іншим кінцевим споживачам для їх особистого некомерційного використання незалежно від форми розрахунків, у тому числі на розлив у ресторанах, кафе, барах, інших суб'єктах господарювання громадського харчування такі підакцизні товари: пиво, алкогольні напої, тютюнові вироби, тютюн та промислові замінники тютюну, зокрема нафтопродукти, насамперед бензин та дизельне паливо, паливо моторне альтернативне, біодизель, скраплений газ тощо.

Крім цього, роз'яснено, що перша подача декларації за січень 2015 року здійснюється платниками акцизного податку з роздрібного продажу підакцизних товарів не пізніше 20 лютого 2015 року.

Перша сплата задекларованих сум податку з роздрібного продажу підакцизних товарів за січень 2015 року здійснюється платниками акцизного податку не пізніше 2 березня 2015 року.

[до змісту](#)

## КАБІНЕТ МІНІСТРІВ УКРАЇНИ

Постанова № від 30 січня 2015 р. № 20

### «Про внесення змін до Порядку ведення Єдиного реєстру податкових накладних».

Кабмін постановою від 30.01.2015 N 20 вніс зміни до Порядку ведення Єдиного реєстру податкових накладних, якими, зокрема, передбачено, що реєстрації підлягають податкові накладні та/або розрахунки коригування (у тому числі ті, що не видаються отримувачу (покупцю) товарів (послуг) та залишаються у їх постачальника (продавця); складені під час отримання послуг від нерезидента, місцем постачання яких визначено митну територію України; складені в межах виконання угод про розподіл продукції; складені за операціями з постачання товарів (послуг), які звільнені від оподаткування) незалежно від суми ПДВ, зазначеної в одній податковій накладній та/або розрахунку коригування.

У разі надання нерезидентом послуг, місце постачання яких розташоване на митній території України, податкова накладна складається та реєструється зареєстрованим на території України платником податку - отримувачем (покупцем) таких послуг.

Розрахунок коригування, складений постачальником (продавцем) товарів (послуг) до податкової накладної, яка видана їх отримувачу (покупцю) - платникові податку, підлягає реєстрації:

- постачальником (продавцем), якщо передбачається збільшення суми компенсації вартості товарів (послуг) на користь такого постачальника (продавця) або коригування кількісних та вартісних показників у підсумку не змінює суми компенсації;
- отримувачем (покупцем), якщо передбачається зменшення суми компенсації вартості товарів (послуг) на користь їх постачальника (продавця).

Розрахунок коригування, складений платником податку до податкових накладних, які не видаються отримувачу (покупцю) товарів (послуг), а також складених під час отримання послуг від нерезидента, місцем постачання яких визначено митну територію України, підлягають реєстрації таким платником податку.

[до змісту](#)



## МІНІСТЕРСТВО ФІНАНСІВ УКРАЇНИ

Наказ № від 23 січня 2015 року N 13.

### «Про внесення змін до деяких нормативно-правових актів Міністерства фінансів України»

Даним наказом затверджено :

- форму податкової декларації з податку на додану вартість.
- уточнюючий розрахунок податкових зобов'язань з податку на додану вартість у зв'язку з виправленням самостійно виявлених помилок.
- порядок заповнення і подання податкової звітності з податку на додану вартість.
- зміни до Порядку визначення відповідності платника податку на додану вартість критеріям, які дають право на отримання автоматичного бюджетного відшкодування податку на додану вартість.
- зміни до Порядку заповнення податкової накладної.

[до змісту](#)



## РОЗДІЛ 2: БАНКІВСЬКЕ ПРАВО

### НАЦІОНАЛЬНИЙ БАНК УКРАЇНИ

Постанова від 14 січня 2015 року N 10

#### **«Про затвердження Змін до Положення про порядок реєстрації та ліцензування банків, відкриття відокремлених підрозділів та Положення про порядок подання відомостей про структуру власності».**

Зміни до Положення про порядок реєстрації та ліцензування банків внесені на виконання законодавства України про банківську діяльність та запобігання корупції та відмиванню доходів.

Зміни, зокрема, передбачають запровадження спрощеної процедури погодження змін, що вносяться до статуту банку, набуття або збільшення істотної участі в банку. Крім того, постанова НБУ визнає перелік документів, які мають подаватися регулятору щодо джерел походження коштів, які використовують для набуття та/або збільшення істотної участі у банку.

Положенням також підвищено вимоги до професійної придатності та ділової репутації керівників банку та удосконалено порядок подання банками відомостей про структуру власності.

[до змісту](#)

### ВЕРХОВНА РАДА УКРАЇНИ

Закон України від 15 січня 2015 року №123-19

#### **«Про внесення змін до Закону України "Про фінансові послуги та державне регулювання ринків фінансових послуг" щодо розкриття інформації»**

Фінансові установи, нагляд за діяльністю яких здійснюється національною комісією, що здійснює державне регулювання у сфері ринків фінансових послуг, повинні також розкривати шляхом розміщення на безоплатній основі в її загальнодоступній інформаційній базі даних про фінансові установи та на власних веб-сайтах (веб-сторінках) в обсязі та порядку, встановлених зазначеною комісією, таку інформацію:

- повне найменування, ідентифікаційний код та місцезнаходження фінансової установи;
- перелік фінансових послуг, що надаються фінансовою установою;
- відомості про власників істотної участі (у тому числі осіб, які здійснюють контроль за фінансовою установою);
- відомості про склад наглядової ради та виконавчого органу фінансової установи;
- відомості про відокремлені підрозділи фінансової установи;
- відомості про ліцензії та дозволи, видані фінансовій установі;



- річну фінансову та консолідовану фінансову звітність;
- відомості про порушення провадження у справі про банкрутство, застосування процедури санації фінансової установи;
- рішення про ліквідацію фінансової установи;
- іншу інформацію про фінансову установу, що підлягає оприлюдненню відповідно до закону.

Фінансові установи забезпечують доступність інформації, розміщеної на власних веб-сайтах (веб-сторінках), не менше ніж за останні три роки.

[до змісту](#)

## ПРАВЛІННЯ НАЦІОНАЛЬНОГО БАНКУ УКРАЇНИ

Постанова від 17 січня 2015 року N 32

### «Про внесення змін до деяких нормативно-правових актів Національного банку України».

Нацбанк постановою від 17.01.2015 N 32 затвердив зміни до Положення про застосування Національним банком України заходів впливу за порушення банківського законодавства, якими, зокрема, передбачено, що Нацбанк має право вимагати припинення повноважень члена ради банку в разі встановлення за результатами банківського нагляду або аудиторської перевірки фактів неналежного виконання ним своїх обов'язків.

Нацбанк має право вимагати позачергового скликання засідання ради банку в разі встановлення за результатами банківського нагляду або аудиторської перевірки фактів порушень/недоліків у діяльності банку або в роботі правління банку/голови та/або членів правління банку, що вимагає прийняття рішення в межах повноважень ради банку, визначених законодавством України та статутом банку.

Рішення Нацбанку про висунення вимоги щодо припинення повноважень члена ради банку/позачергового скликання засідання ради банку приймає Правління Нацбанку, Комісія Нацбанку. Також удосконалено порядок накладення штрафів на банки і на власників істотної участі в банку - юросіб та розширено перелік критеріїв віднесення банку до категорії проблемних.

Крім цього, визнано такою, що втратила чинність, постанову Нацбанку від 15.08.2001 N 343 "Про затвердження Правил реєстрації кореспондентських рахунків банків Національним банком України".

Постанова набрала чинності 19 січня 2015 року у зв'язку з її опублікуванням в Офіційному інтернет-представництві Нацбанку від 19.01.2015 р.

[до змісту](#)



## РОЗДІЛ 3: ГОСПОДАРСЬКЕ ПРАВО

### ВЕРХОВНА РАДА УКРАЇНИ

Закон України від 13.01.2015 № 91-VIII

#### **«Про внесення змін до статті 41 Закону України "Про акціонерні товариства" щодо кворуму загальних зборів акціонерних товариств з мажоритарними корпоративними правами держави»**

Прийняття цього закону стало необхідним через те, що приватні співвласники державних підприємств часто зривали зборів акціонерів, не дозволяючи державі ефективно контролювати підприємства, в яких частка держави більше 50%. Саме тому ці зміни влада та його ініціатори назвали «антиолігархічні». Проте законотворці поспішаючи прийняти закон не врахували особливостей корпоративного управління АТ, на які, власне, і були спрямовані ці зміни (як відомо з відкритих джерел в першу чергу це компанія «Укрнафта»), а також те що внесені зміни стосуються корпоративних прав держави, які вона очевидно може реалізувати лише через Фонд державного майна, а не через акціонерів з числа державних компаній. Зважаючи на те що ці зміни набудуть чинності лише з 2016 року, народні обранці ще матимуть час виправити ситуацію або ж, як часто це буває, тлумаченням закону змушені в черговий раз займатися суди.

Даним Законом статтю 41 було доповнено частину третьою наступним положенням, яке набирало чинності з дня, наступного за днем опублікування Закону :

Загальні збори акціонерного товариства, у статутному капіталі якого є корпоративні права держави і в якому держава є власником 50 і більше відсотків простих акцій товариства, мають кворум за умови реєстрації для участі у них акціонерів, які сукупно є власниками більше ніж 50 відсотків голосуючих акцій".

З 01.01.2016 року частина друга статті 41 ЗУ «Про акціонерні товариства» буде чинна в такій редакції :

Загальні збори акціонерного товариства мають кворум за умови реєстрації для участі у них акціонерів, які сукупно є власниками більше ніж 50 відсотків голосуючих акцій.

Для вирішення питання, право голосу з якого надається відповідно до частини п'ятої статті 26 цього Закону власникам привілейованих акцій, або питання, при розгляді якого голоси власників привілейованих акцій товариства підраховуються окремо відповідно до абзацу другого частини четвертої статті 26 цього Закону, загальні збори вважаються такими, що мають кворум з таких питань, за умови реєстрації для участі у загальних зборах також акціонерів, які сукупно є власниками більше ніж 50 відсотків привілейованих акцій (кожного класу привілейованих акцій), що є голосуючими з цього питання.

[до змісту](#)



## ТОРГОВО-ПРОМИСЛОВА ПАЛАТА УКРАЇНИ

Лист від 09.01.2015 N 106/05-5.4

Даним листом ТПП повідомила про порядок отримання сертифіката про настання форс-мажорних обставин за податковими зобов'язаннями.

Порядок засвідчення форс-мажорних обставин (обставин непереборної сили) встановлено Регламентом (нова редакція) засвідчення Торгово-промисловою палатою України та регіональними торгово-промисловими палатами форс-мажорних обставин (обставин непереборної сили), затвердженим Рішенням Президії ТПП України від 18.12.2014 р. N 44(5) (далі - Регламент).

Згідно з пп. 6.4.3 Регламенту суб'єкти господарювання для отримання сертифіката про настання форс-мажорних обставин за податковими зобов'язаннями надають разом із заповненою заявою встановленої форми документи, зокрема:

- 1) копія платіжного доручення з відміткою банку про оплату послуг за встановленим тарифом (крім суб'єктів малого підприємництва);
- 2) витяг із Єдиного державного реєстру / ксерокопія паспорта для фізичних осіб;
- 3) копія довідки 4-ОПП / копія ПН для фізичних осіб;
- 4) оферта (пропозиція) акта наданих послуг за підписом керівника / фізичної особи та з відбитком печатки суб'єкта господарювання у двох примірниках за встановленою формою, розміщеною на інтернет-сторінці ТПП України / регіональної ТПП;
- 5) копія наказу про призначення керівника, у випадку отримання ним сертифіката та примірника акта наданих послуг;
- 6) оригінал доручення на отримання сертифіката та примірника акта наданих послуг представником заявника;
- 7) поштовий конверт формату А4 з вклеєними марками на суму п'ять гривень та зворотною адресою при простому відправленні поштою (згідно з тарифами Укрпошти для відправлення сертифіката та примірника акта наданих послуг по Україні).

Суб'єкти малого підприємництва для отримання безкоштовно сертифіката про настання форс-мажорних обставин мають надати додаткові документи, пов'язанні з підтвердженням свого статусу. Також в листі визначено тарифи на послуги торгово-промислової палати із засвідчення форс-мажорних обставин.

[до змісту](#)



## РОЗДІЛ 4: ТРУДОВЕ ЗАКОНОДАВСТВО

### ВЕРХОВНА РАДА УКРАЇНИ

Закон України від 15.01.2015 № 121-VIII

#### **«Про внесення зміни до статті 25 Закону України "Про відпустки"»**

Від тепер відпустка без збереження заробітної плати за бажанням працівника надається в обов'язковому порядку працівникам на період проведення антитерористичної операції у відповідному населеному пункті з урахуванням часу, необхідного для повернення до місця роботи, але не більш як сім календарних днів після прийняття рішення про припинення антитерористичної операції.

[до змісту](#)

### ВЕРХОВНА РАДА УКРАЇНИ

Закон України від 15.01.2015 № 121-VIII

#### **«Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо удосконалення окремих положень соціальної політики»**

Від 15.01.2014 ч.1,6 ст. 83 Кодексу законів про працю України викладена в такій редакції:

у разі звільнення працівника йому виплачується грошова компенсація за всі не використані ним дні щорічної відпустки, а також додаткової відпустки працівникам, які мають дітей або повнолітню дитину - інваліда з дитинства підгрупи А І групи.

У разі смерті працівника грошова компенсація за не використані ним дні щорічних відпусток, а також додаткової відпустки працівникам, які мають дітей або повнолітню дитину - інваліда з дитинства підгрупи А І групи, виплачується спадкоємцям.

Частина 1 статті 182 1 Кодексу законів про працю України також змінена : жінці, яка працює і має двох або більше дітей віком до 15 років, або дитину-інваліда, або яка усиновила дитину, матері інваліда з дитинства підгрупи А І групи, одинокій матері, батьку дитини або інваліда з дитинства підгрупи А І групи, який виховує їх без матері (у тому числі у разі тривалого перебування матері в лікувальному закладі), а також особі, яка взяла під опіку дитину або інваліда з дитинства підгрупи А І групи, надається щорічно додаткова оплачувана відпустка тривалістю 10 календарних днів без урахування святкових і неробочих днів.

[до змісту](#)



## РОЗДІЛ 5: ОБОРОНОЗДАТНІСТЬ ТА СТРАТЕГІЯ

### ПРЕЗИДЕНТ УКРАЇНИ

Указ від 12.01.2015 №5/2015

#### **«Про стратегію сталого розвитку «Україна-2020»**

Даним Указом було схвалено концепцію сталого розвитку, яка передбачає впровадження в Україні європейських стандартів життя та вихід України на провідні позиції у світі.

Задля виконання концепції реформи «рух вперед» буде здійснюватися за чотирма векторами: вектор розвитку, вектор безпеки, вектор відповідальності, вектор гордості.

Даними напрямками передбачають забезпечення сталого розвитку держави, проведення структурних реформ та, як наслідок, підвищення стандартів життя. Україна має стати державою з сильною економікою та з передовими інноваціями.

Стратегія передбачає в рамках названих чотирьох векторів руху реалізацію 62 реформ та програм розвитку держави, серед яких: податкова, судова реформи, реформи фінансового сектору, реформа ринку капіталу, реформа сфери трудових відносин, реформа транспортної інфраструктури, реформа оборонно-промислового комплексу, децентралізація та реформа державного управління.

[до змісту](#)

### ПРЕЗИДЕНТ УКРАЇНИ

Указ від 14.01.2015 №15/2015

#### **«Про часткову мобілізацію».**

Часткова мобілізація протягом 2015 року має бути проведена у три черги протягом 210 діб, а призов військовозобов'язаних, резервістів та поставку транспортних засобів для забезпечення потреб армії буде здійснено в обсягах, визначених мобілізаційними планами з урахуванням резерву.

Пункт 4 Указу про мобілізацію визначає, що у період з 18 березня по 1 травня 2015 року мають бути звільнені в запас (демобілізовані) військовослужбовці, які були призвані на військову службу під час мобілізації, на особливий період відповідно до Указу Президента України «Про часткову мобілізацію» від 17.03.2014 № 303/2014.

[до змісту](#)





## ВЕРХОВНА РАДА УКРАЇНИ

Закон України від 27 січня 2015 року N 132-VIII

### **«Про внесення зміни до Закону України «Про очищення влади» щодо додаткових заходів із забезпечення обороноздатності держави»**

Заборона, передбачена ЗУ «Про очищення влади» не застосовується до осіб вищого офіцерського складу, які обіймали або обіймають посади в Міністерстві оборони України, Збройних Силах України, Державній прикордонній службі України, Національній гвардії України та інших утворених відповідно до законів військових формуваннях, якщо це обумовлено необхідністю забезпечення обороноздатності держави та за умови задоволення відповідного клопотання у порядку, визначеному Законом.

Міністр оборони України, Голова Державної прикордонної служби України, командувач Національної гвардії України, керівники інших військових формувань мають право вносити за погодженням з Комітетом Верховної Ради України з питань національної безпеки і оборони мотивоване клопотання до Президента України щодо незастосування до зазначених осіб, заборони обіймати посади, щодо яких здійснюються заходи з очищення влади (люстрації).

[до змісту](#)



## РОЗДІЛ 6. СУДОВА ПРАКТИКА

### ВИЩИЙ ГОСПОДАРСЬКИЙ СУД УКРАЇНИ М. КИЄВА

Інформаційний лист від 27.01.2015 р. N 01-06/114/15

#### **«Про доповнення інформаційного листа ВГСУ від 15.03.2011 N 01-06/249 "Про постанови ВСУ, прийняті за результатами перегляду судових рішень господарських судів"»**

Листом доведені до відома правові позиції Верховного Суду України, викладені у постановках, прийнятих за результатами перегляду судових рішень господарських судів у спорах, що виникають:

1) з питань захисту права власності:

- вибуття спірного майна з володіння акціонерного товариства відбулося поза його волею, на підставі судових рішень про затвердження мирової угоди та визнання права власності, у подальшому скасованих. Тому наявні правові підстави для витребування цього майна в порядку статті 388 Цивільного кодексу України (постанови від 30.09.2014 N 43/440-6/231, від 14.10.2014 N 923/318/13);

2) з відносин страхування:

- відповідно до статті 993 Цивільного кодексу України та статті 27 Закону України "Про страхування" до страховика, який виплатив страхове відшкодування за договором майнового страхування, у межах фактичних виплат переходить право вимоги, яке страхувальник або інша особа, що одержала страхове відшкодування, має до особи, відповідальної за завдані збитки.

Тобто у таких правовідносинах відбувається передача (перехід) права вимоги від страхувальника (вигодонабувача) до страховика. Нового зобов'язання із відшкодування збитків при цьому не виникає, оскільки відбувається заміна кредитора: потерпілий (страхувальник) передає страховику своє право вимоги до особи, відповідальної за спричинення шкоди. Отже, страховик виступає замість потерпілого (постанова від 04.11.2014 N 910/17223/13);

- у разі неповідомлення у встановлений строк страховика про настання дорожньо-транспортної пригоди в останнього виникає право на пред'явлення регресного позову до страхувальника або водія транспортного засобу, який спричинив дорожньо-транспортну пригоду (постанова від 07.10.2014 N 914/3831/13);

3) з договору підряду:

- несплата заборгованості та припинення фінансування будівництва з вини замовника є істотним порушенням умов договору підряду, що унеможливує закінчення будівництва об'єкта і здачу його в експлуатацію генеральним підрядником, завдаючи останньому збитків і витрат, і позбавляє його того, на що він розраховував при укладенні договору. Отже, стягнення заборгованості за фактично виконані та прийняті замовником роботи у зв'язку з розірванням договору підряду є обґрунтованим (постанова від 14.10.2014 N 910/12023/13);

4) з договору поруки:

- оскільки статтею 554 Цивільного кодексу України передбачено солідарну відповідальність боржника і поручителя за договором поруки, а поручителі за різними договорами поруки не несуть солідарної відповідальності один перед одним, то кредитор має право пред'явити вимоги до кожного з поручителів окремо на підставі відповідного договору поруки (постанова від 11.11.2014 N 919/699/13);



### 5) з договору поставки:

- відповідно до статті 538 Цивільного кодексу України виконання свого обов'язку однією із сторін, яке відповідно до договору обумовлене виконанням другою стороною свого обов'язку, є зустрічним виконанням зобов'язання.

Поставка товару без попередньої оплати не є вчиненням конклюдентних дій, які призвели до фактичної зміни умов договору, зокрема щодо порядку розрахунків, оскільки продавець скористався своїм законним правом у зустрічному зобов'язанні (постанова від 07.10.2014 N 904/4451/13);

### 6) з договору про надання послуг:

- невідповідність актів здачі-приймання робіт (послуг) вимогам Закону України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні" не є підставою для відмови у стягненні заборгованості у зв'язку з невиконанням договору, пені та 3 % річних з посиланням на недоведеність фактів надання послуг згідно з умовами договору (постанова від 21.10.2014 N 908/717/13-г);

### 7) у сфері земельних правовідносин:

- якщо земельна ділянка належить до земель державної власності згідно з приписами пункту 12 Перехідних положень Земельного кодексу України та статті 84 названого Кодексу (у редакціях, чинних на момент виникнення спірних відносин), то у органу місцевого самоврядування відсутні повноваження щодо розпорядження цією земельною ділянкою (постанова від 14.10.2014 N 911/3427/13);

- фермерське господарство після державної реєстрації має право на отримання додаткової земельної ділянки (ділянок) як юридична особа, а не як громадянин із метою створення фермерського господарства, тобто після проведення земельних торгів (постанова від 04.11.2014 N 922/4817/13);

- реалізація переважного права на поновлення договору оренди земельної ділянки комунальної власності в разі відсутності заперечень з боку сторін можлива лише за наявності рішення відповідного органу виконавчої влади або органу місцевого самоврядування (постанова від 11.11.2014 N 912/1552/13);

- підставою для розірвання договору оренди земельної ділянки комунальної власності є саме використання орендарем землі не за цільовим призначенням, встановленим умовами договору (під будівництво), а не той факт, що будівельні роботи не було розпочато (постанова від 11.11.2014 N 911/2845/13).

[до змісту](#)

## ВЕРХОВНИЙ СУД УКРАЇНИ

Правовий висновок у справі № 6-190цс14

### Про визнання поруки припиненою.

Суд зробив правовий висновок, про те, що пред'явивши вимогу про повне дострокове погашення заборгованості за кредитом, сплати відсотків за користування кредитом та пені, кредитор відповідно до частини другої статті 1050 ЦК України змінив строк виконання основного зобов'язання й був зобов'язаний пред'явити позов до поручителя протягом шести місяців, починаючи від цієї дати.



Таким чином, у разі зміни кредитором на підставі частини другої статті 1050 ЦК України строку виконання основного зобов'язання передбачений частиною четвертою статті 559 ЦК України шестимісячний строк підлягає обрахуванню від цієї дати.

**Правовий висновок Верховного Суду України у справі № 6-212цс14 про визнання незаконним і скасування розпорядження, визнання недійсним державного акта на право власності на земельну ділянку та витребування земельної ділянки**

Суд зробив правовий висновок, про те, що порядок використання земель лісогосподарського призначення визначається законом.

Згідно з пунктом 5 розділу VIII «Прикінцеві положення» Лісового кодексу України до одержання в установленому порядку державними лісогосподарськими підприємствами державних актів на право постійного користування земельними лісовими ділянками, документами, що підтверджують це право на раніше надані землі, є планово-картографічні матеріали лісовпорядкування.

Планово-картографічні матеріали лісовпорядкування складаються на підставі натурних лісовпорядних робіт та камерального дешифрування аерознімків, містять детальну характеристику лісу. Перелік планово-картографічних лісовпорядкувальних матеріалів, методи їх створення, масштаби, вимоги до змісту та оформлення, якості виготовлення тощо регламентується галузевими нормативними документами. Зокрема, за змістом пункту 1.1 Інструкції про порядок створення і розмноження лісових карт, затвердженої Державним комітетом СРСР по лісовому господарству 11 грудня 1986 року, планшети лісовпорядкувальні належать до планово-картографічних матеріалів лісовпорядкування, а частина друга зазначеної Інструкції присвячена процедурі їх виготовлення.

А тому при вирішенні питання щодо перебування земельної лісової ділянки у користуванні державного лісогосподарського підприємства необхідно враховувати положення пункту 5 розділу VIII «Прикінцевих положень» ЛК України.

[до змісту](#)

## ВЕРХОВНИЙ СУД УКРАЇНИ

Постанова від 21 січня 2015 року № 6-215 цс14

### **Правова позиція у справі про визнання договорів оренди землі недійсними та повернення земельних ділянок**

Виходячи з того, що відповідно до статті 3 ЦПК України та статті 15 ЦК України у порядку цивільного судочинства підлягає захисту саме порушене право, суд повинен встановити, чи дійсно порушує право орендодавця відсутність у договорі оренди умов, передбачених статтею 15 Закону України «Про оренду землі», визначити істотність цих умов, а також з'ясувати, у чому саме полягає порушення законних прав орендодавця.

[до змісту](#)



## ВЕРХОВНИЙ СУД УКРАЇНИ

Постанова від 21 січня 2015 року № 6-203цс14

### **Правова позиція у справі про стягнення середньої заробітної плати за час затримки виконання рішення суду в частині поновлення на роботі**

Відповідно до статті 236 КЗпП України у разі затримки власником або уповноваженим ним органом виконання рішення органу, який розглядав трудовий спір про поновлення на роботі незаконно звільненого або переведеного на іншу роботу працівника, цей орган виносить ухвалу про виплату йому середнього заробітку або різниці в заробітку за час затримки.

За змістом пункту 10 Порядку обчислення середньої заробітної плати, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 8 лютого 1995 року № 100, у випадках підвищення тарифних ставок і посадових окладів на підприємстві, в установі, організації відповідно до актів законодавства, а також за рішеннями, передбаченими в колективних договорах (угодах), як у розрахунковому періоді, так і в періоді, протягом якого за працівником зберігається середній заробіток, заробітна плата, включаючи премії та інші виплати, що враховуються при обчисленні середньої заробітної плати, за проміжок часу до підвищення коригуються на коефіцієнт їх підвищення.

Виходячи з відкоригованої таким чином заробітної плати в розрахунковому періоді за встановленим у пунктах 6, 7 і 8 розділу IV порядком визначається середньоденний (годинний) заробіток. У випадках коли підвищення тарифних ставок і окладів відбулось у періоді, протягом якого за працівником зберігався середній заробіток, за цим заробітком здійснюються нарахування тільки в частині, що стосується днів збереження середньої заробітної плати з дня підвищення тарифних ставок (окладів).

Ураховуючи, що у справі, яка переглядається, за період від часу звільнення позивача до часу поновлення його на роботі підприємство здійснювало підвищення розміру тарифних ставок і посадових окладів, при обчисленні середньої заробітної плати за час вимушеного прогулу в період затримки виконання рішення суду заробітна плата позивача підлягала коригуванню на коефіцієнт підвищення тарифних ставок і посадових окладів.

[до змісту](#)

## ВЕРХОВНИЙ СУД УКРАЇНИ

Постанова від 28 січня 2015 року № 6-247 цс14

### **Правова позиція у справі про стягнення процентів на банківський вклад до дня фактичного повергнення вkladу**

Згідно із статтею 599 ЦК України зобов'язання припиняється виконанням, проведеним належним чином.

Згідно із частиною другою статті 625 ЦК України боржник, який прострочив виконання грошового зобов'язання, на вимогу кредитора зобов'язаний сплатити суму боргу з урахуванням встановленого індексу інфляції за весь час прострочення, а також три проценти річних від простроченої суми, якщо інший розмір процентів не встановлений договором або законом.



## НОВИНИ ЗАКОНОДАВСТВА

Січень 2015

На наш погляд ВСУ дійшов абсолютно правильного висновку – закінчення договору банківського вкладу, однак не видача коштів банком не може звільняти банк від обов'язку сплати процентів і після закінчення терміну договору до дня виплати вкладу. Принаймні це вельми логічно. Вкладник не має бути заручником невиконання банком своїх зобов'язань за договором.

[до змісту](#)

Відповідно до частини п'ятої статті 1061 ЦК України проценти на банківський вклад нараховуються від дня, наступного за днем надходження вкладу у банк, до дня, який передує його поверненню вкладникові або списанню з рахунка вкладника з інших підстав.

Таким чином проценти на банківський вклад нараховуються від дня, наступного за днем надходження вкладу у банк по день фактичного їх повернення вкладникові, а також 3 % річних та суму відповідно до індексу інфляції за несвоєчасне виконання грошового зобов'язання.



## РОЗДІЛ 7. ІНШЕ

### ВЕРХОВНА РАДА УКРАЇНИ

Закон України від 13.01.2015 N 92-VIII

#### **«Про внесення зміни до Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності" щодо прийняття в експлуатацію об'єктів будівництва, збудованих без дозволу на виконання будівельних робіт»**

Верховна Рада ухвалила, а Президент підписав Закон від 13.01.2015 N 92-VIII, яким передбачено, що орган державного архітектурно-будівельного контролю до 31 грудня 2015 року безоплатно протягом 10 робочих днів з дня подання заяви власниками (користувачами) земельних ділянок, на яких розміщені об'єкти будівництва, збудовані без дозволу на виконання будівельних робіт, за результатами технічного обстеження приймає в експлуатацію:

- індивідуальні (садибні) житлові будинки, садові, дачні будинки, господарські (присадибні) будівлі і споруди, збудовані у період з 5 серпня 1992 року до 12 березня 2011 року;
- збудовані до 12 березня 2011 року;
- громадські будинки I і II категорій складності;
- будівлі і споруди сільськогосподарського призначення I і II категорій складності.

Порядок прийняття в експлуатацію таких об'єктів і проведення технічного обстеження визначається центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики у сфері містобудування. При цьому технічне обстеження індивідуальних (садибних) житлових будинків, садових, дачних будинків загальною площею до 300 квадратних метрів включно, господарських (присадибних) будівель і споруд загальною площею до 100 квадратних метрів включно проводиться в ході їх технічної інвентаризації з відповідною відміткою в технічному паспорті.

До власників (користувачів) земельних ділянок, які подали документи про прийняття в експлуатацію збудованих без дозволу на виконання будівельних робіт об'єктів будівництва, штрафні санкції за виконання будівельних робіт без отримання документів, що дають право на їх виконання, та за експлуатацію або використання об'єктів будівництва, не прийнятих в експлуатацію, не застосовуються. Закон набрав чинності 1 лютого 2015 року.

[до змісту](#)

### ДЕРЖАВНА АВІАЦІЙНА СЛУЖБА УКРАЇНИ

Наказ від 13 січня 2015 року N 6

#### **«Про припинення повноважень Громадської ради при Державіаслужбі»**

Відповідно даним наказом було припинено повноваження Громадської ради при Державіаслужбі та наказано вжити заходів до формування нового складу Громадської ради відповідного до Типового положення.

[до змісту](#)



## ДЕРЖАВНА РЕЄСТРАЦІЙНА СЛУЖБА УКРАЇНИ

Лист від 14.01.2015 р. N 3150/8-14-06

### Щодо деяких питань, пов'язаних з державною реєстрацією припинення іпотеки та заборони відчуження нерухомого майна, що знаходиться на тимчасово окупованій території та території проведення антитерористичної операції.

В даний час у зв'язку з проведенням антитерористичної операції на території Донецької та Луганської областей та тимчасовою окупацією території Автономної Республіки Крим склалася ситуація, коли окремі нотаріуси, що посвідчували договори іпотеки, не мають об'єктивної можливості проведення державної реєстрації припинення обтяження нерухомого майна іпотекою та, відповідно, припинення заборони відчуження цього майна в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно. Відповідно, якщо нотаріус, який наклав заборону позбавлений можливості зняти її (у разі смерті, заміщення нотаріуса, у разі неможливості виконання ним своїх обов'язків, припинення нотаріусом діяльності, передачі документів до державного нотаріального архіву або з будь-яких інших причин), заборона може бути знята іншим нотаріусом. При цьому таким нотаріусом направляється за місцем зберігання справи, що містить відомості про накладання заборони, повідомлення про зняття заборони. Враховуючи наведене, для вирішення питання про зняття заборони відчуження нерухомого майна та внесення відповідних відомостей до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно заінтересованій особі необхідно звернутися до будь-якої державної нотаріальної контори або приватного нотаріуса України, в тому числі до нотаріусів інших районів і міст Донецької і Луганської областей, де реєстри працюють без обмежень.



Сергій Дзюбенко

Асоційований партнер АК  
«Правочин»



Анастасія Сингаєвська

Молодший юрист  
АК «Правочин»

З будь-яких питань, що пов'язані із текстом цього дайджесту, прохання звертатися за електронною адресою: [info@pravochin.com.ua](mailto:info@pravochin.com.ua)