



1. Податкове право

- 1.1. Закон України "Про внесення зміни до Податкового кодексу України щодо підготовки, виготовлення, розповсюдження книжок та періодичних видань друкованих засобів масової інформації вітчизняного виробництва" від 13.02.2015 р. N 206-VIII (набрав чинності - 04.03.2015)
- 1.2. Розпорядження Кабінету Міністрів України від 16.02.2015 р. № 119-р. "Про завершення консультацій з міжнародними фінансовими організаціями стосовно запровадження тимчасових заходів щодо стабілізації платіжного балансу України" (набрало чинності 25.02.2015 р.)
- 1.3. Лист державної фіскальної служби України від 28.01.2015, № 2463/7/99-99-22-02-04-17 "Про окремі питання проведення перевірок у 2015 - 2016 роках"
- 1.4. Лист державної фіскальної служби України N 2625/7/99-99-17-03-01-17 від 29.01.2015
- 1.5. Лист державної фіскальної служби України від 03.02.2015 р. № 2123/6/99-99-17-03-02-15 "Щодо оподаткування відсотків за депозитами"
- 1.6. Лист державної фіскальної служби України від 10.02.2015 р. № 4315/7/99-99-22-07-03-17 "Щодо включення суми додаткового імпортного збору до суми фінансової гарантії"
- 1.7. Лист державної фіскальної служби України від 10.02.15 р № 4315/7/99-99-22-07-03-17 "Про зміни у законодавстві щодо застосування РРО"
- 1.8. Лист державної фіскальної служби України №4979/7/99-99-17-03-01-17 від 14.02. 2015
- 1.9. Лист державної фіскальної служби України N 5292/7/99-99-19-03-02-17 від 17.02.2015 р.

2. Цивільне право

- 2.1. Закон України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо забезпечення реалізації права на спадкування" від 12.02.2015 р N 189-VIII. (набрав чинності – 05.03.2015р.)

3. Земельне право

- 3.1. Закон України "Про внесення змін до статті 186-1 Земельного кодексу України щодо спрощення процедури погодження проекту землеустрою" від 11.02.2015
- 3.2. Державне агентство земельних ресурсів України

4. Кримінальне право, адміністративні правопорушення

- 4.1. Закон України "Про внесення змін до Кримінального кодексу України щодо посилення відповідальності за окремі військові злочини." від 12.02.2015 р.
- 4.2. Закон України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо забезпечення діяльності Національного антикорупційного бюро України та Національного агентства з питань запобігання корупції (набрав чинності 04.03.2015)" від 12.02.2015р.



НОВИНИ ЗАКОНОДАВСТВА

Лютий 2015

5. Судова практика

- 5.1. Правова позиція Верховного суду України у справі № 6-14цс15 від 25.02.2015р. щодо належних доказів
- 5.2. Правова позиція Верховного суду України у справі № 6-219цс14 від 25.02.2015р. про визнання договору оренди землі недійсним, скасування його державної реєстрації та визнання договору оренди землі поновленим із попереднім орендодавцем
- 5.3. Позиція Вищого адміністративного суду України у справі N К/800/21565/13 від 17.12.2014 р. Підтвердження факту господарської операції.

6. Інше

- 6.1. Закон України "Про забезпечення права на справедливий суд" N 192-VIII від 12.02.2015 р.
- 6.2. Індекс інфляції в лютому 2015 року



РОЗДІЛ 1: ПОДАТКОВЕ ПРАВО

ВЕРХОВНА РАДА УКРАЇНИ

Закон України від 13.02.2015 р. N 206-VIII (набрав чинності - 04.03.2015)

Про внесення зміни до Податкового кодексу України щодо підготовки, виготовлення, розповсюдження книжок та періодичних видань друкованих засобів масової інформації вітчизняного виробництва

ВРУ внесла зміни до ПКУ, виклавши в новій редакції пп. 197.1.25 Кодексу, відповідно до якого від обкладення ПДВ звільнено операції з постачання (передплати) та доставки періодичних видань друкованих ЗМІ (крім видань еротичного характеру) вітчизняного виробництва, підготовки, виготовлення (у т.ч. запис на електронному носіїві), розповсюдження книжок, враховуючи й електронний контент (окрім видань еротичного характеру) вітчизняного виробництва, учнівських зошитів, підручників та навчальних посібників, словників українсько-іноземної або іноземно-української мови вітчизняного виробництва на митній території України.

[до змісту](#)

КАБІНЕТ МІНІСТРІВ УКРАЇНИ

Розпорядження від 16.02.2015 р. № 119-р.

Про завершення консультацій з міжнародними фінансовими організаціями стосовно запровадження тимчасових заходів щодо стабілізації платіжного балансу України

набрало чинності 25.02.2015 р.

КМУ після проведення консультацій з міжнародними фінансовими організаціями впровадив додатковий імпорتنний збір.

Імпорتنний збір буде стягуватися з товарів, що ввозяться на територію України у митному режимі імпорту, незалежно від країни походження цих товарів та укладених Україною угод (договорів) про вільну торгівлю за ставками:

10 % – для товарів, що класифікуються у товарних групах 1 – 24 згідно з УКТЗЕД, куди входять живі тварини; продукти тваринного та рослинного походження, готові харчові продукти; алкогольні та безалкогольні напої тощо;

5 % – для товарів, що класифікуються у товарних групах 25 – 97 згідно з УКТЗЕД. Сюди включають мінеральні продукти, продукти хімічної промисловості, текстильні матеріали та інші промислові товари;

10 % – для товарів, що підлягають оподаткуванню ввізним митом відповідно до ст. 374 Митного кодексу України. Тобто, ті товари, які ввозяться (пересилаються) громадянами в Україну та підлягають оподаткуванню.

Діятиме новий збір протягом 12 місяців.



НОВИНИ ЗАКОНОДАВСТВА

Лютий 2015

Державна фіскальна служба України на своєму сайті роз'яснила, що відображення акцизного податку з роздрібного продажу підакцизних товарів в Книгах обліку доходів і витрат законодавством не передбачено. Обґрунтували це тим, що порядок ведення книги обліку доходів і витрат не передбачає зазначення інформації сум акцизного податку з роздрібного продажу підакцизних товарів.

та лікування онкологічних хворих за переліком, встановленим КМУ (постанова КМУ «Про затвердження переліку медичних виробів для проведення гемодіалізу та лікування онкологічних хворих, які не є об'єктами оподаткування додатковим імпорнтним збором» від 16.02.15 р. № 63);

- товари, що безоплатно надаються Україні урядами інших держав або міжнародними організаціями в рамках міжнародних (міжурядових) угод, згода на обов'язковість яких надана ВР України.
- товари, зазначені у п. п. 2 – 7, 9, 10, 12, 13, 15, 18 - 20 ч. I ст. 282, ч. I та IV ст. 287, пп. 11 п. 4, п. 41 р. XXI "Прикінцеві та перехідні положення" Митного кодексу України.

[до змісту](#)

ДЕРЖАВНА ФІСКАЛЬНА СЛУЖБА УКРАЇНИ

Лист № 2463/7/99-99-22-02-04-17 від 28.01.2015

Про окремі питання проведення перевірок у 2015 - 2016 роках

Розглядаючи питання проведення перевірок ДФС нагадала, що у 2015 та 2016 роках перевірки підприємств, установ та організацій, ФОП з обсягом доходу до 20 млн. грн. за попередній календарний рік контролюючими органами здійснюються виключно з дозволу Кабміну, за заявкою суб'єкта господарювання щодо його перевірки, згідно з рішенням суду або вимогами Кримінального процесуального кодексу.

Зазначене обмеження не поширюється:

з 1 січня 2015 року на перевірки суб'єктів господарювання, що ввозять на митну територію України та/або виробляють та/або реалізують підакцизні товари;

з 1 січня 2015 року на перевірки дотримання норм законодавства з питань наявності ліцензій, повноти нарахування та сплати ПДФО, ЄСВ, відшкодування ПДВ;

з 1 липня 2015 року на перевірки платників єдиного податку другої і третьої (ФОП) груп, крім тих, які здійснюють діяльність на ринках, продаж товарів у дрібнороздрібній торговельній мережі через засоби пересувної мережі, за винятком платників єдиного податку, визначених п. 27 підрозд. 10 розд. ХХ "Перехідні положення" Податкового кодексу, з питань дотримання порядку застосування РРО.

Від імпорнтного збору звільнені життєво необхідні товари, такі як:

- нафта та газ природний;
- неопромінені паливні елементи (твели);
- електроенергія;
- вугілля;
- бензини, мазут та дизпаливо;
- медичні вироби для проведення гемодіалізу



НОВИНИ ЗАКОНОДАВСТВА

Лютий 2015

Крім того, контролюючим органам забороняється проводити документальні позапланові перевірки, передбачені пп. 78.1.1, 78.1.4, 78.1.8, 78.1.11 п. 78.1 ст. 78 Кодексу, у разі, якщо питання, що є предметом такої перевірки, були охоплені під час попередніх перевірок платника податків.

При цьому слід врахувати, що обмеження права контролюючих органів щодо проведення перевірок не розповсюджується на проведення зустрічних звірок відповідно до п. 73.5 ст. 73 Кодексу, а також документальних перевірок, розпочатих до 1 січня 2015 року.

[до змісту](#)

ДЕРЖАВНА ФІСКАЛЬНА СЛУЖБА УКРАЇНИ

Лист N 2625/7/99-99-17-03-01-17 від 29.01.2015

В зазначеному листі фіскалі нагадали про внесені зміни до Закону про Єдиний соціальний внесок (N 2464-VI від 08.07.2010 р.), відповідно до яких штраф за несплату (неперерахування) або несвоєчасну сплату (несвоєчасне перерахування) ЄСВ збільшено до 20%

[до змісту](#)

ДЕРЖАВНА ФІСКАЛЬНА СЛУЖБА УКРАЇНИ

Лист від 03.02.2015 р. № 2123/6/99-99-17-03-02-15

Щодо оподаткування відсотків за депозитами

Змінами до ПКУ, внесеними Законом України від 28.12.2014 р. № 71-VIII, передбачено підвищення ставки оподаткування пасивних доходів з 15 до 20 відсотків

Ставка оподаткування дивідендів за акціями та корпоративними правами, нарахованих резидентами — платниками податку на прибуток залишилася незмінною - 5 %

Нагадаємо, що згідно з пп. 167.5.3 ПКУ термін «пасивні доходи» означає, зокрема, такі доходи:

проценти на поточний або депозитний (вкладний) банківський рахунок;

проценти на вклад (депозит) у кредитних спілках;

інші проценти (у тому числі дисконтні доходи);

процентний або дисконтний дохід за іменним ощадним (депозитним) сертифікатом;

плата (відсотки), що розподіляється відповідно до пайових членських внесків членів кредитної спілки.

[до змісту](#)



ДЕРЖАВНА ФІСКАЛЬНА СЛУЖБА УКРАЇНИ

Лист № 4315/7/99-99-22-07-03-17 від 10.02.2015 р.

Щодо включення суми додаткового імпортного збору до суми фінансової гарантії

Законами України «Про заходи щодо стабілізації платіжного балансу України відповідно до статті XII Генеральної угоди з тарифів і торгівлі 1994 року» та «Про внесення змін до Митного кодексу України щодо стабілізації платіжного балансу» запроваджено справляння додаткового імпортного збору у митному режимі імпорту.

Відповідно до зазначених законів додатковий імпортний збір включено до переліку особливих видів мита, які є різновидом мита. Отже, у розумінні пп. 27 ст. 4 Митного кодексу України додатковий імпортний збір - це один із митних платежів.

Частиною першою ст. 305 Кодексу встановлено, що у випадках, визначених цим Кодексом, виконання зобов'язань осіб, що впливають з митних процедур, забезпечуються шляхом надання органам доходів і зборів забезпечення сплати митних платежів у способи, передбачені для відповідної митної процедури.

Згідно з частиною першою ст. 308 Митного кодексу України розмір фінансової гарантії визначається органом доходів і зборів виходячи із суми митних платежів, що підлягає сплаті при випуску товарів для вільного обігу на митній території України.

Таким чином, у разі надання митницям забезпечення сплати митних платежів способом фінансової гарантії у встановлених Митним кодексом випадках сума додаткового митного збору включається до суми фінансової гарантії.

Щодо сплати додаткового імпортного збору при тимчасовому ввезенні товарів з умовним частковим звільненням від оподаткування митними платежами

Згідно з частиною другою ст. 1 Закону України «Про заходи щодо стабілізації платіжного балансу України відповідно до статті XII Генеральної угоди з тарифів і торгівлі 1994 року» додатковий імпортний збір справляється з товарів, що ввозяться на митну територію України у митному режимі імпорту, незалежно від країни походження цих товарів та укладених Україною угод (договорів) про вільну торгівлю.

Отже, при сплаті 3 відсотків від суми митних платежів сума додаткового імпортного збору не враховується. При цьому у разі випуску товарів, поміщених у митний режим тимчасового ввезення з умовним частковим звільненням від оподаткування митними платежами, у вільний обіг на митній території України, додатковий імпортний збір справляється за ставками, встановленими ст. 4 зазначеного Закону України.

Щодо наведення у графі 47 митної декларації у митному режимі тимчасового ввезення з умовним повним звільненням від оподаткування інформації про умовне нарахування додаткового імпортного збору

Оскільки додатковий імпортний збір не справляється з товарів, що ввозяться на митну територію України у митному режимі тимчасового ввезення, інформація про його нарахування у графі 47 митної декларації не наводиться.

[до змісту](#)



ДЕРЖАВНА ФІСКАЛЬНА СЛУЖБА УКРАЇНИ

Лист № 4315/7/99-99-22-07-03-17 від 10.02.15 р

Про зміни у законодавстві щодо застосування РРО

Податківці прокоментувала низку змін у правилах роботи з РРО. Зокрема, увагу приділили таким моментам.

1. Для кого РРО обов'язково

З 01.01.15 р. обзавестися касовою технікою повинні:

- підприємства сфери послуг (тобто всі салони краси, спортклуби, хімчистки, сервісні центри з ремонту побутової техніки тощо, які мають справу з готівкою);
- суб'єкти господарювання, що приймають готівку для подальшого її переказу (у т.ч. програмно-технічні комплекси самообслуговування);
- особи, що зайняли Інтернет-нішу (продаж товарів та послуг через Всесвітню мережу).

Крім того, потихеньку перекривають кисень й єдинникам. Так, ті з них, хто перебуває на II групі (з 01.01.16 р.) та III групі (01.07.15 р.), також повинні встановити РРО. Виняток становлять приватні підприємці, що продають товари дрібнороздрібною мережою засобами пересувної торгівлі на ринках, та платники I групи єдиного податку. Однак є й бонус тим, хто обладнає місце торгівлі сучасним РРО раніше терміну (з 01.01.15 р. до 30.06.15 р.), – гарантія захисту від РРО-перевірок до 01.01.17 р.

2. Z-звіти: «пустишки» більше не потрібні

Податківці підтвердили, що порожні Z-звіти не друкують, якщо день минув без розрахункової операції (продажу або повернення товару через РРО).

3. Технічні вимоги до РРО у 2015 році

Всі РРО, які будуть зареєстровані з 01.01.15 р., повинні створювати контрольну стрічку в електронному вигляді та, відповідно, подавати інформацію про обсяг розрахункових операцій до органів ДФСУ також по електронці.

[до змісту](#)

ДЕРЖАВНА ФІСКАЛЬНА СЛУЖБА УКРАЇНИ

Лист №4979/7/99-99-17-03-01-17 від 14.02. 2015

Податківці роз'яснили порядок нарахування та сплати єдиного соціального внеску у зв'язку із набранням чинності 01 січня 2015 року Законом України від 28 грудня 2014 року №77-VIII «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо реформування загальнообов'язкового державного соціального страхування та легалізації фонду оплати праці».



НОВИНИ ЗАКОНОДАВСТВА

Лютий 2015

Зокрема, ДФСУ зазначає, що для сумісників базою нарахування єдиноного внеску є фактично нарахована заробітна плата незалежно від її розміру. При цьому роботодавець має право отримати від такого працівника (сумісника) підтвердження про місце основної роботи.

При цьому ДФСУ звертає увагу на необхідність розмежування умов роботи за сумісництвом та суміщення професій (посад). Для працівників, які виконують на тому ж підприємстві, в установі, організації поряд зі своєю основною роботою додаткову роботу за іншою професією (посадою), це є основним місцем роботи. Відповідно, якщо база нарахування єдиноного внеску не перевищує розміру мінімальної заробітної плати, сума єдиноного внеску розраховується як добуток розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на місяць, за який нараховується заробітна плата (дохід), та ставки єдиноного внеску, встановленої для відповідної категорії платника.

Також у вказаному листі роз'яснено, як слід нараховувати єдиний соціальний внесок, якщо працівник знаходився у відпустці без збереження заробітної плати. Так, якщо база нарахування єдиноного внеску не перевищує розміру мінімальної зарплати, встановленої законом на місяць, за який нараховується заробітна плата (дохід) у працівника, який перебуває у відпустці без збереження зарплати, то сума єдиноного внеску розраховується як добуток розміру мінімальної заробітної плати та ставки ЄСВ, встановленої для відповідної категорії платника.

Примітка: Нагадаємо, Законом України «Про відпустки» визначено, що відпустка без збереження зарплати може надаватись у зв'язку із сімейними обставинами та іншими причинами на строк, обумовлений угодою між працівником і роботодавцем, але не більше 15 календарних днів на рік. Роботодавцю та працівнику необхідно дійти згоди щодо можливості надання та тривалості такої відпустки. Тобто одного бажання працівника недостатньо. Перелік підстав для надання такої відпустки законодавством не визначено, тому рішення залежить від роботодавця (беруться до уваги конкретні обставини).

[до змісту](#)

ДЕРЖАВНА ФІСКАЛЬНА СЛУЖБА УКРАЇНИ

Лист N 5292/7/99-99-19-03-02-17 від 17.02.2015 р

ДФС розкрила нюанси формування податкового кредиту з урахуванням норм Податкового кодексу України (далі по тексту також – Кодекс), які набрали чинності з 01 січня 2015 року.

Так загальне правило формування податкового кредиту, встановлене п. 198.1 ст. 198 розділу V Кодексу, залишилося без змін.

Водночас, починаючи з 01 січня 2015 року, зазнала змін норма, яка визначає дату виникнення права платника податку на віднесення сум податку до податкового кредиту при отриманні послуг від нерезидента на митній території України.

На відміну від попередньої редакції пункту 198.2 статті 198 Кодексу, для операцій із постачання послуг нерезидентом на митній території України, датою виникнення права на віднесення сум податку до податкового кредиту є дата складання платником податкової накладної за такими операціями, за умови реєстрації такої податкової накладної в ЄРПН.



НОВИНИ ЗАКОНОДАВСТВА

Лютий 2015

Звертаємо увагу, що з 01 січня 2015 року у випадку допущення помилки в реквізитах податкової накладної, складеної як до 01 січня 2015 року, так і після зазначеної дати, платник податків, на дату виявлення зазначеної помилки, має право скласти розрахунок коригування до такої податкової накладної, у якому всі правильно заповнені реквізити податкової накладної повторюються, а реквізит, у якому допущено помилку, заповнюється без помилок. У цьому випадку графи з 01 по 13 розрахунку коригування не заповнюються (залишаються пустими).

Отже, починаючи з 01 січня 2015 року, при отриманні платником податку послуг від нерезидента на митній території України, платник податку отримує право на податковий кредит за такими операціями на дату складання ним податкової накладної за цими операціями, за умови її реєстрації в ЄРПН та включенні до податкових зобов'язань звітного періоду. При цьому податкові накладні, складені за такими операціями у січні 2015 року, у яких сума податку не перевищує 10 тис. грн.,

включаються до податкового кредиту незалежно від того, зареєстрована така податкова накладна в ЄРПН, чи ні.

Слід зазначити, що з 01 січня 2015 року з Кодексу виключено норму, яка надавала право платникам податку у разі відмови продавця товарів/послуг надати податкову накладну або в разі порушення ним порядку її заповнення та/або порядку реєстрації в ЄРПН сформувати податковий кредит звітного періоду на підставі заяви зі скаргою на такого постачальника.

Разом із цим покупці – платники ПДВ мають можливість отримувати з ЄРПН електронні копії податкових накладних (ПН), які зареєстровані в ЄРПН їх контрагентами – постачальниками. З метою отримання ПН, зареєстрованих в ЄРПН, покупець надсилає в електронному вигляді запит до ЄРПН, за яким отримує в електронному вигляді повідомлення про реєстрацію ПН в ЄРПН, а також копію зазначеної ПН в електронному вигляді (п. 201.10 ПКУ). З 01 січня 2015 року запроваджена норма, яка дозволяє сформувати податковий кредит на підставі податкових накладних, зареєстрованих в ЄРПН із порушенням встановленого терміну реєстрації.

Крім того починаючи з 01 січня 2015 року, всі податкові накладні, складені з 01 січня 2015 року, та розрахунки коригування до них складаються платниками податку виключно в електронному вигляді, у тому числі ті, які складені за операціями з постачання товарів/послуг, які звільнені від оподаткування, не видаються покупцю, складені за щоденними підсумками операцій тощо.

[до змісту](#)



РОЗДІЛ 2: ЦИВІЛЬНЕ ПРАВО

ВЕРХОВНА РАДА УКРАЇНИ

Закон від 12.02.2015 р N 189-VIII.

Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо забезпечення реалізації права на спадкування

набрав чинності – 05.03.2015р.

ВРУ ухвалила Закон, що спрощує реалізацію права на спадкування громадян, які проживають на тимчасово окупованій території Криму, у зоні проведення АТО або переселилися з таких територій.

Так, згідно із Законом, якщо останнім місцем проживання спадкодавця є тимчасово окупована територія або населений пункт, на території якого органи держави тимчасово не здійснюють або здійснюють не в повному обсязі свої повноваження*, місцем відкриття спадщини є місце подання першої заяви, що свідчить про волевиявлення щодо спадкового майна, спадкоємців, виконавців заповіту, осіб, заінтересованих в охороні спадкового майна, або вимоги кредиторів.

Якщо місце проживання спадкодавця невідоме, а нерухоме майно або основна його частина (у разі відсутності нерухомості - основна частина рухомого майна) знаходиться на одній з вищезазначених територій, місцем відкриття спадщини також є місце подання першої заяви.

При цьому спадкова справа підлягає реєстрації у Спадковому реєстрі в порядку, затвердженому Кабміном.

[до змісту](#)



РОЗДІЛ 3: ЗЕМЕЛЬНЕ ПРАВО

ВЕРХОВНА РАДА УКРАЇНИ

Закон від 11.02.2015

Про внесення змін до статті 186-1 Земельного кодексу України щодо спрощення процедури погодження проекту землеустрою

Реалізація прийнятого Закону дозволить спростити процедуру реалізації прав громадян на безоплатну передачу їм земельних ділянок із земель державної або комунальної власності та, сподіваємося, унеможливить затягування процесу погодження проектів землеустрою.

Парламентарі спростили процедуру погодження проекту землеустрою. Так, законом передбачено, що у висновку про відмову в погодженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки уповноваженими органами має бути надано вичерпний перелік недоліків проекту землеустрою та розумний строк для усунення таких недоліків.

Відмовлено в погодженні проекту землеустрою може бути лише у випадку, якщо не усунені недоліки, зазначені в попередньому висновку. Не можна

відмовити в погодженні проекту землеустрою з інших причин або вказати інші недоліки.

Повторна відмова не позбавляє права розробника проекту землеустрою усунути недоліки проекту і подати його на погодження.

[до змісту](#)

ДЕРЖАВНЕ АГЕНТСТВО ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ УКРАЇНИ

Держземагентство України оновило дані Довідника показників нормативної грошової оцінки земель населених пунктів України та графічну частину довідника. Показники зафіксовано станом на 1 січня 2015 року за підсумками систематизації та упорядкування даних 2014 року щодо повторної грошової оцінки земель в населених пунктах України.

Електронна версія довідника розміщується на офіційному веб-сайті Держземагентства України (<http://land.gov.ua>) в розділі “Грошова оцінка земель” – “Оцінка земель населених пунктів”.

Нагадаємо що нормативна грошова оцінка земельних ділянок використовується для визначення розміру земельного податку, державного мита при міні, спадкуванні (крім випадків спадкування спадкоємцями першої та другої черги за законом (як випадків спадкування ними за законом, так і випадків спадкування ними за заповітом) і за правом представлення, а також випадків спадкування власності, вартість якої оподатковується за нульовою ставкою) та даруванні земельних ділянок згідно із законом, орендної плати за земельні ділянки державної та комунальної власності, втрат сільськогосподарського і лісогосподарського виробництва, вартості земельних ділянок площею понад 50 гектарів для розміщення відкритих спортивних і фізкультурно-оздоровчих споруд, а також при розробці показників та механізмів економічного стимулювання раціонального використання та охорони земель.

[до змісту](#)



РОЗДІЛ 4: КРИМІНАЛЬНЕ ПРАВО, АДМІНІСТРАТИВНІ ПРАВОПОРУШЕННЯ

ВЕРХОВНА РАДА УКРАЇНИ

Закон від 12.02.2015 р.

Про внесення змін до Кримінального кодексу України щодо посилення відповідальності за окремі військові злочини.

Законом посилено кримінальну відповідальність військовослужбовців за вчинення окремих військових злочинів в умовах особливого періоду.

Очевидно що необхідність прийняття вказаних змін безпосередньо викликано труднощами з якими зіштовхнулася влада, так як до цього попри не оголошення в Україні воєнного стану, українських військових намагалися судити за законами воєнного часу.

З цією метою внесено зміни до статей 402-405, 407-411, 413, 418-421, 425, 426, 428, 435 Кримінального кодексу, якими встановлено більш сувору відповідальність за військові злочини, передбачені вказаними статтями, якщо їх вчинено не лише в умовах воєнного стану, а й в умовах особливого періоду, під яким розуміється період, що охоплює час мобілізації, воєнний час і частково відбудовний період після закінчення воєнних дій.

Зміни стосуються таких злочинів як непокора, невиконання наказу, опір начальникові або примушування його до порушення службових обов'язків, погроза або насильство щодо начальника, самовільне залишення військової частини або місця служби, дезертирство, ухилення від військової служби шляхом самокалічення або іншим способом, втрата військового майна, порушення статутних правил вартової служби чи патрулювання /

правил несення прикордонної служби / правил несення бойового чергування / статутних правил внутрішньої служби, недбале ставлення до військової служби, бездіяльність військової влади тощо.

[до змісту](#)

ВЕРХОВНА РАДА УКРАЇНИ

Закон від 12.02.2015р.

Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо забезпечення діяльності Національного антикорупційного бюро України та Національного агентства з питань запобігання корупції

набрав чинності 04.03.2015

Як вбачається з назви закон регулює правове поле діяльності Національного антикорупційного бюро України та Національного агентства з питань запобігання корупції, зокрема, визначається конкурсна процедура з відбору Директора національного антикорупційного бюро (НАБ), працівників, встановлюється порядок та розмір нарахування грошової винагороди тощо.



НОВИНИ ЗАКОНОДАВСТВА

Лютий 2015

Крім цього вказаним законом внесено зміни до низки законів та, зокрема –

- Кодексу України про адміністративні правопорушення щодо настання адміністративної відповідальності за невиконання законних вимог посадових осіб НАБ;

- Кримінального кодексу України щодо викладення у новій редакції переліку статей, які передбачають відповідальність за корупційні злочини та відповідно унеможливають застосування звільнення від кримінальної відповідальності (розділ IX Кодексу) крім закінчення строків давності (ст.49); внесено зміни до низки статей розділу XVII Кодексу (злочини у сфері службової та професійної діяльності) щодо посилення відповідальності службових осіб;

За словами ініціатора законопроекту Ю.Луценка закон спряваний на посилення відповідальності корупціонерів, а також виявлення та конфіскацію майна незалежно від того на кого воно зареєстроване, якщо бенефіціарним власником такого майна (активів) є такий корупціонер. Попри очевидну правильність зазначеної тези, разом з тим сам закон містить багато ризиків, в т.ч. корупційних, які не були враховані його авторами та на які в т.ч. звертало увагу Головне юридичне управління Верховної ради.

- Кримінального процесуального кодексу України в частині визначення повноважень органів державного бюро розслідувань, підрозділу детективів, підрозділу внутрішнього контролю НАБ; визначення підслідності справ; встановлення права накладення арешту на майно у виняткових випадках за рішенням Директора НАБ (або його заступника), погодженого прокурором строком на 48 годин без попереднього отримання рішення слідчого судді; введення нової слідчої дії (моніторинг банківських рахунків), яка здійснюється з дозволу слідчого судді, суть якої полягає в

обов'язку банків надавати НАБ в поточному режимі інформацію про операції, що здійснюються на одному або декількох банківських рахунках. При цьому така інформація доводиться до відома НАБ до виконання відповідної операції, а у разі неможливості - негайно після її виконання;

-Цивільного процесуального кодексу України шляхом доповнення нової глави «Особливості позовного провадження у справах про визнання необґрунтованими активів та їх витребування» (ст.ст.233.1-233.3). Згідно вказаних змін такий позов може бути подано прокурором в межах строку загальної позовної давності з дня набрання законної сили обвинувальним вироком щодо особи, уповноваженої на виконання функцій держави або місцевого самоврядування. Такий позов може бути подано до наступних осіб – безпосередньо засудженого, або пов'язаної з ним особи, або юридичної особи, які є власником (користувачами) майна стосовно якого існують докази що воно в дійсності належить засудженому. При цьому суд визнає необґрунтованими активи, якщо на підставі поданих доказів не встановлено, що ці активи були набуті на законній підставі.

[до змісту](#)



РОЗДІЛ 5: СУДОВА ПРАКТИКА

ВЕРХОВНИЙ СУД УКРАЇНИ

Правова позиція у справі № 6-14цс15 від 25.02.2015р.

Щодо належних доказів

ВСУ здійснюючи перегляд справи предметом якої був спір про визнання договору купівлі-продажу недійсним зробив правовий висновок про те, що право власності на земельну ділянку поширюється на поверхневий (ґрунтовий) шар у межах цієї ділянки, на водні об'єкти, ліси, багаторічні насадження, які на ній знаходяться, а також на простір, що є над і під поверхнею ділянки, висотою та глибиною, які необхідні для зведення житлових, виробничих та інших будівель і споруд. відповідно до частини другої статті 79 ЗК України (у редакції, чинній на час отримання державного акта) право власності на земельну ділянку поширюється в її межах на поверхневий (ґрунтовий) шар, а також на водні об'єкти, ліси і багаторічні насадження, які на ній знаходяться. У зв'язку з цим багаторічні насадження не можуть розглядатися, як окремий об'єкт права власності без земельної ділянки, на якій вони знаходяться, оскільки є складовою частиною земельної ділянки. Перебування багаторічних насаджень на балансі підприємства не може вважатись підтвердженням права власності на ці насадження, оскільки баланс підприємства (організації) є формою бухгалтерського обліку, визначення складу та вартості майна і не свідчить про знаходження майна у власності (володінні) підприємства (організації).

ВЕРХОВНИЙ СУД УКРАЇНИ

Правова позиція у справі № 6-219цс14 від 25.02.2015р.

Про визнання договору оренди землі недійсним, скасування його державної реєстрації та визнання договору оренди землі поновленим із попереднім орендодавцем

Проаналізувавши норми законодавства ВСУ встановив підстави, що мають значення для висновку чи відбулося порушення переважного права орендаря, при укладенні орендодавцем нового договору оренди, а саме:

- із новим орендарем при отриманні письмового повідомлення попереднього орендаря про намір реалізувати переважне право;
- у випадку недосягнення згоди щодо плати за новим договором та інших умов договору з іншим наймачем на більш сприятливих умовах та укладення з ним договору на тих самих умовах, які запропоновані попереднім наймачем при реалізації переважного права;
- укладення договору з новим орендарем за умови, що підставою відмови попередньому орендарю у поновленні договору оренди було повідомлення орендодавця про необхідність використовувати об'єкт оренди для власних потреб

[до змісту](#)



ВИЩИЙ АДМІНІСТРАТИВНИЙ СУД УКРАЇНИ

Позиція суду в справі N К/800/21565/13 від 17.12.2014 р.

Підтвердження факту господарської операції.

Незважаючи на те що суди в черговий раз поклали тягар доказування на платника податків, що суперечить вимогам КАСУ, все ж вбачаємо необхідним рекомендувати при складанні актів виконаних робіт (наданих послуг) детально прописувати виконані роботи (послуги) для уникнення подібних ситуацій.

Розглядаючи справу за позовом Підприємства до ДПІ про скасування податкових повідомлень-рішень ВАСУ дійшов висновку про те, що акти здачі-приймання робіт (послуг), які мають знеособлений характер та не містять конкретної інформації про проведені виконавцем консультації, надані рекомендації, розроблені рекламні матеріали, проведені рекламні кампанії, вивчення та аналізи ринку охоронних послуг, проведення маркетингових досліджень системи безпеки, не можуть бути належним доказом факту здійснення відповідних господарських операцій.

[до змісту](#)



РОЗДІЛ 6. ІНШЕ

ВЕРХОВНА РАДА УКРАЇНИ

Закон N 192-VIII від 12.02.2015 р.

Про забезпечення права на справедливий суд

Зазначеним Законом внесено зміни до низки кодексів, а саме до їх розділів, що регулюють порядок перегляду судових рішень Верховним Судом України. Зокрема, передбачено, що заяви про перегляд судових рішень вищих судів подаватимуться безпосередньо до Верховного Суду (зараз - через відповідний суд вищої інстанції).

Загалом коментований Закон має як свої плюси, так і мінуси, однак законодавці оптимістично сподіваються, що він допоможе відновити небезпідставно втрачену довіру громадян до судової системи та очистити її від осіб, що не відповідають критеріям професійності, сприятиме підвищенню неупередженості та справедливості правосуддя.

Також розширено перелік підстав для подання таких заяв.

Так, у цивільному та господарському процесі заява про перегляд судових рішень Верховним Судом може бути подана виключно з таких підстав:

1) неоднакового застосування судом (судами) касаційної інстанції одних і тих самих норм матеріального права, що спричинило до ухвалення різних за змістом судових рішень у подібних правовідносинах;

2) неоднакового застосування судом (судами) касаційної інстанції одних і тих самих норм процесуального права - при оскарженні судового рішення, яке перешкоджає подальшому провадженню у справі або яке прийнято з порушенням правил підвідомчості або підсудності справ;

3) невідповідності судового рішення суду касаційної інстанції викладеному в постанові ВСУ висновку щодо застосування у подібних правовідносинах норм матеріального права;

4) встановлення міжнародною судовою установою, юрисдикція якої визнана Україною, порушення Україною міжнародних зобов'язань при вирішенні даної справи судом.

При цьому висновок ВСУ щодо застосування норми права, викладений у його постанові, прийнятій за результатами розгляду справи з підстав, передбачених пунктами 1 і 2, є обов'язковим для всіх суб'єктів владних повноважень, які застосовують у своїй діяльності нормативно-правовий акт, що містить відповідну норму. Також цей висновок має враховуватися іншими судами загальної юрисдикції при застосуванні таких норм права. Однак судам надано право відступити від правової позиції, викладеної у зазначених висновках, з одночасним наведенням відповідних мотивів.

Цікавих змін, принаймні на папері, зазнало законодавство про доступ до судових рішень. Так, передбачено, що усі судові рішення, а також окремі думки суддів є відкритими та підлягають оприлюдненню в електронній формі не пізніше наступного дня після їх виготовлення і підписання.

Крім того викладено в новій редакції Закон "Про судоустрій і статус суддів", який визначає порядок утворення суддів, обрання суддів, підстави та порядок притягнення їх до дисциплінарної відповідальності тощо.

[до змісту](#)



НОВИНИ ЗАКОНОДАВСТВА

Лютий 2015

Індекс інфляції в лютому 2015 року

За повідомленням Державної служби статистики України, індекс споживчих цін (індекс інфляції) у лютому 2015 року відповідно до січня 2015 року становить 105,3%.

[до змісту](#)



Олександр Пащенко

Партнер, адвокат
АК «Правочин»



Сергій Римар

Радник АК «Правочин»,
адвокат

З будь-яких питань, що пов'язані із текстом цього дайджесту, прохання звертатися за електронною адресою: info@pravochin.com.ua